



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 578/21.05.2021

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 27 mai 2021

Primarul Municipiului Baia Mare,

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Adresa Consiliului Județean Maramureș, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 22548/21.05.2021;

DISPUNE:

- Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 27 mai 2021, ora 09:00. Ședința va avea loc în sala de ședințe „Bogdan Vodă” a Consiliului Județean Maramureș, str. Gheorghe Șincai nr. 46, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.
- (2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.
- Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr.578/21.05.2021

1.Depunere jurământ Roman Gabriel Alexandru

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2021

Inițiator – primar

Comisia I –

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție ale bugetelor municipiului Baia Mare și a situațiilor financiare anuale pe anul 2020

Inițiator – primar

Comisia I

4.Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului I 2021

Inițiator – primar

Comisia I –

5.Proiect de hotărâre privind mandatarea dl. Cherecheș Cătălin, Primarul municipiului Baia Mare, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru mandatarea reprezentanților unităților administrativ teritoriale actionare în cadrul Adunării Generale a Acționarilor la S.C. URBIS S.A, pentru aprobarea situațiilor financiare anuale, a raportului de activitate al consiliului de administrație și a raportului de audit financiar pentru anul 2020

Inițiator – primar

Comisia I -

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>

Inițiator – primar

Comisia I –

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale si a repartizării profitului net realizat de catre Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A. in exercitiul financiar 2020

Inițiator – primar

Comisia I –

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2021 si a listei de investitii pentru anul 2021 a Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Inițiator – primar

Comisia I –

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare ale S.C. Baia Mare Activ S.R.L. aferente exercițiului financiar 2020

Inițiator – primar

Comisia I –

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2021 al S.C. Baia Mare Activ S.R.L.

Inițiator – primar

Comisia I –

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare a Direcției Naționale de Probațiune - Serviciul de Probațiune Maramureș cu Municipiul Baia Mare și punerea la dispoziție a spațiului situat la mezaninul imobilului din municipiul Baia Mare, Bd. Traian, nr. 4, având suprafața utilă de 231,52 mp, precum și a spațiului situat la mezaninul imobilului din municipiul Baia Mare, Bd. Traian, nr. 8, cu suprafața de 61 mp

Inițiator – primar

Comisia I -

Comisia II –

Comisia III –

12.Proiect de hotărâre privind preluarea sectoarelor de drumuri naționale DN 1C km 147+375 km 156+856, DN 18 km 0+000 – km 4+000 și DN 18B km 0+000-km 3+400, situate în intravilanul municipiului Baia Mare, din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

13. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile a petenților Duo Senti SRL și N.C. Todea S.N.C., formulată prin avocat Zamfir Ciceu, referitor la revocarea HCL 541/2019 pentru Planul Urbanistic Zonal „Spații Comerciale, Administrative și Locuințe D+P+3”, generat de imobilul situat pe str. Lăpușului nr. FN

Inițiator – primar

**Comisia II –
Comisia III –**

14. Proiect de hotărâre privind admiterea în parte a plângerii prealabile formulate de către SC Drusal SA împotriva HCL nr. 429/2020 și pentru modificarea și completarea HCL nr. 429/2020

Inițiator – primar

**Comisia I -
Comisia II –
Comisia III –**

15. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerilor prealabile formulate de petenții menționați în Anexa 1 la prezenta hotărâre, împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 440 din 31 octombrie 2019

Inițiator – primar

**Comisia I -
Comisia II -
Comisia III -**

16. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei de urgență pentru emiterea acordurilor, autorizației de funcționare și modificarea autorizației/ acord de funcționare.

Inițiator – primar

Comisia I

17. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de instituire a regimului de parc industrial pentru terenurile cuprinse în perimetrul „Str. M. Eminescu – Str. Sebeșului - Str. Corbului – Str. Forestierilor – Str. 8 Martie – Str. V. Lucaciu – Str. Electrolizei – Str. Luminiișului – Str. Târgului – Str. M. Eminescu”

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

18. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de instituire a regimului de Parc Industrial pentru terenurile cuprinse în perimetrul „Bd. Unirii – Str. Gării – Bd. Independenței – limita teritorială cu UAT Tăuții Măgherauș - UAT Recea – Bd. Unirii”

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unei construcții - stație de autobus amplasată pe terenul aferent străzii M Eminescu aparținând domeniului public al Statului Român, DN 18B, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -**

20. Proiect de hotărâre privind modificarea pozițiilor 13 și 15 din Anexa 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019 de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 688/2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete – crearea bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete”, și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/2019

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -**

21. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 7 din Hotărârea Consiliului Local nr. 32/2021 privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 29 mp , teren aferent construcției, extindere la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Str. G. Coșbuc nr. 5, în favoarea numitei Bala Maria

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 385/2019 cu modificările ulterioare privind aprobarea participării Municipiului Baia Mare, ca lider, în proiectul „Smart Post - Industrial

Regenerative Ecosystem - Ecosistem regenerativ inteligent post - industrial (SPIRE)", finanțat de către programul Urban Innovative Actions (UIA)

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

23.Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia III -

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare pentru Teatrul Municipal Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia III -

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Clubul Sportiv Minaur Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia III -

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind procedura pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării, de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia III -

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Municipale de Sistematizare a Circulației din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III –

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnico-Economice

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -
Comisia III -**

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în Județul Maramureș ADIGIDM MM

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II –
Comisia III –**

30. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III -**

31. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III**

32. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III –**

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III –**

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național ”Transilvania” în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III –**

35. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III –**

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 08.04.2021

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II –
Comisia III -**

37. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali pentru evaluarea performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia III –

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și implementare a programului comunitar de suport pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare ”START SIGUR ÎN VIAȚĂ”

Inițiatori :DI Hodorogea Bogdan, dl Gavra Bogdănel, dl Bizău Simion

**Comisia I
Comisia III**

39. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei nr. 1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE

Inițiator – primar

Comisia I

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul << Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport >>, cod SMIS 114990

Inițiator – primar

Comisia I

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE – ȘCOALA GIMNAZIALĂ AVRAM IANCU, BAIA MARE”- CORP ȘCOALĂ, LABORATOR DE BIOLOGIE ÎMPREUNĂ CU SALA FESTIVĂ și SALA DE SPORT, STR.VICTORIEI NR.84, PROIECT COD SMIS 111419.

Inițiator – primar

Comisia I

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Avram Iancu Baia Mare”

Inițiator – primar

Comisia I

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.10 BAIA MARE”, STR.GH.MARINESCU, NR. 5, PROIECT COD SMIS 118323.

Inițiator – primar

Comisia I

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Grădinița cu program prelungit nr.10 Baia Mare”

Inițiator – primar

Comisia I

45. Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE – ȘCOALA GIMNAZIALĂ “NICOLAE BĂLCESCU” BAI A MARE” - CORP ȘCOALĂ ȘI SALĂ SPORT, STR. ARENEI NR. 1, PROIECT COD SMIS 110299

Inițiator – primar

Comisia I

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE – ȘCOALA GIMNAZIALĂ “NICOLAE BĂLCESCU” BAI A MARE”, PROIECT COD SMIS 110299

Inițiator – primar

Comisia I

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice, în faza PT + DE, pentru obiectivul de investiție - Scoala Gimnazială nr. 8, LUCIAN BLAGA - "REABILITARE, EXTINDERE".

Inițiator – primar

Comisia I

48. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei autorizații taxi noi pentru un autoturism electric

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III -

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Baia Mare, nr. cadastral 60588, în

suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II -

50.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni, prin încheierea unui nou contract de închiriere pentru chiriașa din locuința de serviciu situată în Baia- Mare str. Melodiei nr. 4/8

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III

51.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuinței disponibile situată pe str. Gh. Șincai nr. 17/5

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III -

52.Proiect de hotărâre privind aprobarea relocării d-nei Pop Claudia din locuința de serviciu situată în Grănicerilor, nr. 116/86, în locuința de serviciu de pe str. Melodiei, nr. 4/26

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III –

53.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a dreptului de folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare,, pentru spațiile cu suprafața utilă de 79,00 mp situate în Baia Mare, în incinta Centrului de Afaceri Millenium III, clădirea M2, Piața Libertății, nr.17

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III

54.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficiei cu titlu oneros asupra terenului în suprafață totală de 250 mp, situat în Baia Mare pe str. Andrei Mureșanu nr. 29, aferent unui complex comercial, în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate pe acesta, SC AUTO GLOBUS SRL, TAMASAN IOAN VASILE și BUZILA ZOICAS RALUCA

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II-

55.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficiei cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 50 mp, identificat prin CF 104132, nr. cadastral 104132, situat în Baia Mare pe b-dul Traian nr.8, pe care este construit un depozit, în favoarea proprietarului construcției SC LOTUS SRL

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II -

56.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficiei cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 15 mp, situat în Baia Mare pe str.Grănicerilor F N, aferent unei stații de autobuz, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta, COSTEA SUSANA

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II -

57.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superficiei cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 53 mp, situat în Baia Mare pe str.Cuza Vodă nr. 3A, aferent unui magazin alimentar, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta, ARDELEAN VIORELAUREL și soția ARDELEAN ANGELA CLAUDIA

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II -

58.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 305/2013 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren, în suprafață de 884mp, în favoarea Episcopiei Ortodoxe Române a Maramureșului și Sătmăruului, situat în Baia Mare, Bd-ul Republicii nr. 55, în vederea realizării proiectului "Centru Social - Filantropic , Cultural Spiritual și Educațional" precum și revocarea HCL nr. 112/2012

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II -

59. Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 168 mp, teren aferent construcției, Spațiu pentru birouri, situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 45, în favoarea proprietarilor construcției terenului.

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -**

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, în suprafață de 9 mp, aferent extinderii la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Str. Grănicerilor, nr. 97/55, aflat în proprietatea numitei Meheș Dafina Izabela

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II -**

61. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 128 mp, înscris în C.F. 122618 Baia Mare, nr. cadastral 122618, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Anton Pavlovici Cehov, nr. 21, în favoarea domnului Robu Eugen.

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II –**

62. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 22 mp, în vederea concesiunii pentru extindere cabinet stomatologic, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 5/2

Inițiator – primar

Comisia II -

63. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 3, ocupat de scari și podest la extinderea aferentă apartamentul nr. 14, proprietatea numiților Konya Iuliu-Stefan și Konya Mihaela Dana, situat la parterul imobilului

Inițiator – primar

Comisia II -

64. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, ocupat de balcon la parterul blocului, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 26D

Inițiator – primar

Comisia II -

65. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Aleea Aurora nr. 4, ocupat de balcon la apartamentul nr. 2 situat la parterul blocului, proprietatea numitului Shmith Francisc Iosif

Inițiator – primar

Comisia II -

66. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13 mp, situat în Baia Mare, Bd. Independenței nr. 20 pe care urmează a se edifica o extindere la apartamentul nr. 6, proprietatea numiților Nechita Ionel și Nechita Maricuța, situat la parterul imobilului

Inițiator – primar

Comisia II -

67. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 5512 mp, aferent unui tronson și a zonei verzi a str. Arenei, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II -

68. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, precum și aprobarea Studiului de oportunitate și a întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, în suprafață de 2000 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii nr. 20

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II –

69. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 127806 Baia Mare, nr. cadastral 127803, în suprafață de 36 mp și CF nr. 127843 Baia Mare, nr. cadastral 127843, în suprafață de 79 mp, aferente extinderii la apartamentul situat în Baia Mare, Bd. Traian nr. 22/123

Inițiator – primar

Comisia II -

70. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date a terenului aferent Blocului de Locuințe situat pe str. Victoriei nr. 118 și a documentației cadastrale de reapartamentare a Acoperișului tip terasă pe scara B a blocului mai sus menționat

Inițiator – primar

Comisia II -

71. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 7760mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 127457 Baia Mare, nr. cadastral 127457

Inițiator – primar

Comisia II -

72. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 24mp, în vederea realizării unei extinderi la apartament și concesiune teren, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 5

Inițiator – primar

Comisia II –

73. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire, vizată de către OCPI sub nr. 18881/24.03.2021, nr. cadastral atribuit 129657, în suprafață totală de 8289 mp, terenuri situate în zona strada Munteniei

Inițiator – primar

Comisia II -

74. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren identificate prin CF 129457 Baia Mare, nr. cadastral 129457, în suprafața de 64mp și CF 116119 Baia Mare, nr. cadastral 116119, în suprafața de 5mp și intrarea în indiviziune

Inițiator – primar

Comisia II -

75. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 30 mp, aferent extindere la salon de frumusețe, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 9/4, aflat în proprietatea numiților Todea Cornel și Todea Gabriela

Inițiator – primar

Comisia II -

76.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, aferent extinderii la cabinet de avocatură situat în Baia Mare, str. George Coșbuc nr. 28/33

Inițiator – primar

Comisia II –

77.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei de apartamentare a imobilului situat in Baia Mare, strada Vasile Alecsandri nr. 81, identificat prin CF 129170-C1, conform documentației cadastrale vizată de catre O.C.P.I. - Maramureș sub nr. 24879/15.04.2021

Inițiator – primar

Comisia II –

78.Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 240 mp, situat în municipiul Baia Mare, str. Victor Babeș, nr. 64, aflat în baza materială a Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu din Baia Mare, în vederea funcționării unui depozit de arhivă al Inspectoratului Școlar al județului Maramureș

Inițiatori :DI Hodoroșea Bogdan, dl Gavra Bogdănel, dl Bizău Simion

Comisia I**Comisia II –****Comisia III –**

79.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Documentației de atribuire – anexa 2 la H.C.L. nr. 66/2021 privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 11 mp, teren aferent construcției, extindere balcon la ap. 16, proprietatea d-nei Chiriță Dobriță, situat în Baia Mare, Str. Olteniei, nr. 2B, identificat prin CF nr. 124919 Baia Mare, nr. cadastral 124919

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II**

80.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Documentației de atribuire – anexa 2 la H.C.L. nr. 70/2021 privind aprobarea documentației de atribuire și însușirea raportului de evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 168 mp, situat în Baia Mare, str. Valea Roșie, înscris în C.F. 127253, nr. cadastral 127253

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II**

81.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 280 mp, situat în Baia Mare, Aleea Școlii nr. 8

Inițiator – primar

Comisia II

82.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a dreptului de folosinta in baza contractelor de comodat incheiate cu Biblioteca Județeană „Petre Dulfu ” pentru 4 spații din Municipiul Baia-Mare unde funcționează filiale ale acestei instituții

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

83.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de concesiune nr.527/22.07.2020 pentru terenul, în suprafață de 280 mp, situat pe strada Școlii nr.8, și cu alte funcțiuni ,în favoarea concesionarului SC GLOBAL EDUCATION CENTER SRL

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

84.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 800mp, teren aferent blocului de locuințe situat în Baia Mare ,strada Rozelor nr. 5 si insusirea documentatiei cadastrale de parcelare

Inițiator – primar

Comisia II

85.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare funcțiune a zonei din UTR A1a în zonă de locuințe”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Vrancei, f.n.,inițiatori: Simon Marius Emil și Simon Silvia Ramona,Goteciuc Horațiu Gabriel , Filip Ioan și Filip Mariana Codruta

Inițiator – primar

Comisia II -

86.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Reglementare zona locuire individuala”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Pictor Balla Jozsef nr. 11., inițiatori: Branzei Horia Constantin, Branzei Andreea, Ciorba Petru, Ciorba Maria-Mirela

Inițiator – primar

Comisia II -

87. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilanul Municipiului Baia Mare și reglementare pentru construire locuințe individuale și colective mici”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Viilor fn., județul Maramureș, inițiatori: Simf Maria, Bolchiș Radu și Bolchiș Ramona, Șunea Mariana

Inițiator – primar

Comisia II -

88. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Schimbare de funcțiune din A1a în zonă de locuit cu regim de înălțime S(D)+P+1+2(M)", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Sebeșului FN. , inițiatori: Muresan Mihai Calin, Muresan Raluca Anca, Micle Denisa Patricia, Stenczel Norbert-Dacian, Didi Petre Felician, Didi Erika-Hajnalka

Inițiator – primar

Comisia II-

89. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN pentru FUNCȚIUNI MIXTE - SPAȚII SERVICII, DOTĂRI și LOCUINȚE D+P+1E+M", generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Dumbravei, fn., inițiatori: Chiuzbăian Gheorghe Constantin și SC CLP EUROTRANS SRL

Inițiator – primar

Comisia II –

90. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Subzona de locuințe colective P+2E+E retras”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Mărășești nr.25D., inițiator: Sc Litan Imob SRL

Inițiator – primar

Comisia II –

91. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Modelare zonă cu activități mixte", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Eliberării, nr. Fn., inițiator: Asociația Logos Mission

Inițiator – primar

Comisia II

92. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Schimbare de funcțiune din A1a – activități agroindustriale nepoluante în locuire – locuire individuală", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Sebeșului, nr. f.n. , inițiatori: Pop Mihaita Claudiu, Pop Cristina Maria, Chira Ilie, Gheorghina Lucian, Santa Amalia Ioana, Pop Vasile și Pop Marioara

Inițiator – primar

Comisia II

93. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilanul municipiului Baia Mare pentru construire locuință", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Miron Costin, f.n., județul Maramureș inițiatorii: Orha Andrei, Todinca Stefan și Todinca Adriana Claudia, Takacs Laszlo Dezso

Inițiator – primar

Comisia II

94. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE PARCELE ÎN INTRAVILAN", generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului, fn., inițiatori: Tămăian Marius Liviu și Tămăian Alexandra Silvia, Pop Dan Emanuel și Pop Romana, Luca Radu Gheorghe, Popa Adrian Vasile și Popa Madeleine Cezara

Inițiator – primar

Comisia II

95. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ FAMILIALĂ", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str.Miron Costin, fn., județul Maramureș, inițiator: Crișan Dan Andrei

Inițiator – primar

Comisia II

96. Proiect de hotărâre privind aprobarea numirii membrilor Consiliului de Administrație al S.C. URBIS S.A. Baia Mare, pentru un mandat de 4 ani

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia III -**

97. Proiect de hotărâre privind reluarea procedurii de selecție pentru doi membri în Consiliul de Administrație al S.C. URBIS S.A. Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia III –**

98. Proiect de hotărâre privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL și completarea Actului constitutiv al societății

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia III –

99. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 308/2020 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar

Inițiatori :DI Hodorogea Bogdan, dl Gavra Bogdănel, dl Bizău Simion

Comisia III -

DIVERSE:

1.Raportul Primarului Municipiului Baia Mare privind starea economică, socială și de Mediu pentru anul 2020.

]

]